

# 完成見学会

柳川市西蒲池



気になる間取りはウラ面へ!

お客様のご厚意により見学会を開催いたします



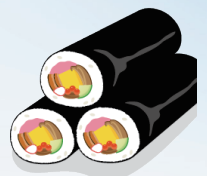
2 / 8 土 ・ 9 日



※平日のご案内もできますので、ご希望の方はお問い合わせ下さい



AM 10:00 ~ PM 5:00



初めてのご来場で、  
ホームページから前日までにご予約の方限定  
**QUO カード 1,000円分プレゼント**  
お子様おひとりにつき  
**お菓子の詰め合わせプレゼント**

ご予約はこちら♪  
問合わせのお申込みフォーム  
からお願いします



事前予約に  
ご協力ください

**Kids スペース**あります★  
お子様連れでお越しください!

新型コロナウイルス対策を実施しております

お客様に安心してご来場していただけるよう、精一杯の対応を心がけております。  
お客様にもご来店時の感染予防対策へのご協力と、密集状態を避けるための事前の  
ご予約をお願いしております。  
ご理解・ご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

当日専用ダイヤル：090-1162-8379

- 手指の消毒にご協力ください
- 検温を実施しています
- マスク着用を実施しています
- 換気をおこなっています
- 消毒をおこなっています

## 会場案内図



Google map

「柳川市西蒲池字四反田 1269-5」と入力してください。



ホームページも見てね♪  
イベント・施工例  
間取りプラン等  
随時更新中!



☎ 0120-74-0605

**メイクハウス** CO.LTD

福岡県大川市向島 2612-2 TEL: 0944-88-0605 FAX: 0944-88-3530 https://www.make-house.net/

# 開放的でくつろげるこだわりのつまった平屋

家族構成 4人家族  
土地 [113.6 坪]  
建物 [31.1 坪]

お子様部屋は、12帖で広く使って将来2部屋に仕切れるスケルトンインフィル構造です。

扉を付けていない和室は、リビングの一部として使いやすくしています。

キッチン、カップボードは何度もショールームに行き選ばれたこだわりのキッチン。「ホーロー」でキレイが続くタカラスタンドを採用。

リビングを吹き抜けにし、和室もつながる大空間でくつろげるようにしました。大空間でも断熱性が取れています。

高さ・幅の大きい窓を採用し、開放的で明るいリビングにしました。

来客と家族の導線を分ける事で、玄関はいつでもすっきり。

自転車スペースを確保し、大きく屋根を掛けて雨に濡れず出入り出来るようにしました。

トイレの手洗いを兼ねて洗面台を独立させ使いやすくしました。

家族皆で使えるクローゼット! あれば便利です。

洗濯物を効率よくする為に考えた配置です。



# オススメ 自由設計注文住宅用地

売土地	人気の大川小学校区	売土地	大橋でこの価格! 建築条件なし	売土地	2区画分譲地♪広々100坪以上
大川市向島	価格 564万円	大川市大橋	価格 400万円	柳川市西蒲池	価格 560万円
大川小区域	112.89坪	木室小区域	80.28坪	蒲池小区域	108.87坪
<ul style="list-style-type: none"> <li>所在地 / 大川市大字向島 1935-2</li> <li>交通 / 大川橋(大川市)バス停徒歩 11分</li> <li>都市計画・用途地域 / 非線引・商業</li> <li>建ぺい率・容積率 / 80%・400%</li> <li>地目 / 宅地</li> <li>引渡条件 / 現況渡し</li> <li>学区 / 大川小学校 869m</li> <li>取引態様 / 仲介</li> <li>大川市立桐葉中学校まで徒歩 11分</li> <li>にしてストア明治町店まで徒歩 7分</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>所在地 / 大川市大字大橋 313-12</li> <li>交通 / 中尾外科前バス停徒歩 4分</li> <li>都市計画・用途地域 / 非線引・無指定</li> <li>建ぺい率・容積率 / 70%・200%</li> <li>地目 / 宅地</li> <li>引渡条件 / 現況渡し</li> <li>学区 / 木室小学校 1009m</li> <li>取引態様 / 仲介</li> <li>大川市立桐葉中学校まで徒歩 21分</li> <li>木室保育園まで徒歩 10分</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>所在地 / 柳川市西蒲池 1269-1</li> <li>交通 / 西鉄天神大牟田線蒲池駅徒歩 35分</li> <li>都市計画・用途地域 / 非線引・無指定</li> <li>建ぺい率・容積率 / 70%・200%</li> <li>地目 / 宅地</li> <li>引渡条件 / 現況渡し</li> <li>学区 / 蒲池小学校 1972m</li> <li>取引態様 / 仲介</li> <li>柳川市立蒲池中学校まで徒歩 27分</li> <li>田口保育園まで徒歩 14分</li> </ul>			

## 宅地分譲

所在地 / 大川市大橋

売主 **ダイリュウ(株)**  
大川市向島 2612-8  
宅建業許可番号  
福岡県知事(1)第20178号

仲介者 **(有)メイクハウス**  
大川市向島 2612-2  
宅建業許可番号  
福岡県知事(3)第16648号

お問い合わせ ☎ 0120-74-0605



概要

- 所在地 / 大川市大字大橋 380-11 他
- 交通 / 三百バス停徒歩 3分 ●区画数 / 3区画
- 都市計画・用途地域 / 非線引・無指定
- 建ぺい率・容積率 / 70%・200%
- 道路 / 幅員 7m(公道) ●取引態様 / 仲介
- 建築条件なし

	号数	面積 (㎡)	面積 (坪)	価格 (円)
商談中	2	274.79	83.12	6,230,000
	3	276.90	83.76	6,530,000
販売済	4	278.40	84.21	6,560,000

## 探しています

土地・空き家の管理でお悩みの方  
お気軽にご相談ください!

土地 空き家

担当 山下 : 090-8396-5615  
森田 : 090-1162-8375

注文住宅相談可 完全予約制

注文住宅をお考えの方、建替えやリフォームをお考えの方、まずはお気軽にご来場ください。

